

**Расчет платы за содержание и текущий ремонт
общего имущества жилого дома № 6 по ул. Горького
с 01.07. 2021 г. по 30.06.2022г.**

№ п/п	Начислено на содержание	Расходы на год	В месяц руб./м2
	S (дома)= 4776,6 м2		
	Расходы на содержание :		
1.	Содержание придомовой территории (в т.ч. механическая уборка снега):	229506,08	4,00
2.	Содержание мест общего пользования	158299,76	2,76
3.	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД (в т.ч. аварийная служба и ЕДС)	593139,08	10,35
4.	Расходы на управление МКД	338183,28	5,90
5.	Тех. обслуживание ВДГО (внутридомового газового оборудования)	13600,00	0,24
6.	Обслуживание вентиляционных каналов	16000,00	0,28
7.	Дезинфекция мест общего пользования	15000,00	0,26
8.	Плата за пользование ОИ провайдерами (минусуется)	12171,07	0,21
	Итого расходов на содержание:	1351557,13	23,58
	Расходы на текущий ремонт:		
1.	Организация слива ЦО в канализацию	15000,00	0,26
2.	Восстановление фановых стояков на кровле после кап.ремонта	25000,00	0,44
3.	Частичная замена розлива ГВС, ХВС, ЦО	30000,00	0,52
4.	Организация циркуляции ГВС с установкой циркуляционного насоса	90200,00	1,57
5.	Ремонт ступеней входных групп с укладкой напольной плитки	52000,00	0,91
6.	Ремонт отмостки	15000,00	0,26
7.	Ремонт подъездов (остаток суммы 333040,92руб.) с рассрочкой на 2 года	166520,46	2,91
	Итого расходов на текущий ремонт:	393720,46	6,87
	Всего расходов на содержание и текущий ремонт	1745277,59	30,45
	Коммунальные ресурсы, используемые для содержание общего имущества МКД		
1.	Холодное водоснабжение	1719,58	0,03
2.	Горячее водоснабжение	11463,84	0,20
3.	Водоотведение	2865,96	0,05
4.	Электроснабжение	20634,91	0,36
	Итого:	36684,29	0,64

Генеральный директор ООО "ГАЛАНТ"



Е.А. Соловьева